

## Ficha de la Propiedad - calle 58 N° 1364



## Detalles

### Detalles

- OPERACIÓN : Venta
- TIPO DE INMUEBLE : Casa
- DIRECCIÓN : calle 58 N° 1364
- BARRIO : BARRIO PARQUE
- PROVINCIA : Buenos Aires
- LOCALIDAD : GRAL BELGRANO
- SUPERFICIE : 300
- PRECIO : U\$S 74.000
- DORMITORIOS : 2
- BAÑOS : 1

### Descripción

#### Ubicación:

Ubicada en el exclusivo Barrio Parque, esta propiedad ofrece un entorno sereno y natural, rodeado de amplios espacios verdes y una frondosa arboleda. La zona es reconocida por sus viviendas de fin de semana y residencias permanentes, brindando la combinación perfecta entre tranquilidad y accesibilidad. Su cercanía al río y a la zona balnearia la convierte en una excelente opción tanto para descanso como para vida cotidiana.

#### Descripción:

El lote de **10 x 30 metros** alberga una acogedora vivienda con un diseño funcional y espacios bien distribuidos. Al ingresar, un amplio jardín da la bienvenida, proporcionando un área perfecta para disfrutar al aire libre. La propiedad cuenta con un depósito y acceso vehicular, el cual conduce a una cómoda galería con **parrilla**, ideal para reuniones familiares o momentos de relax.

En su interior, la casa ofrece un ambiente cálido y práctico con una **cocina-comedor integrada**, dos dormitorios luminosos y un baño completo.

#### **Servicios:**

La propiedad cuenta con **todos los servicios esenciales**: luz, agua y gas natural, asegurando confort y calidad de vida.

**Una oportunidad imperdible en un entorno inmejorable. Consultanos para más información!**

## **Imágenes de la propiedad**









[www.pollastroarguellesinmobiliaria.com.ar](http://www.pollastroarguellesinmobiliaria.com.ar)